

УТВЕРЖДАЮ \_\_\_\_\_

Общество с ограниченной  
ответственностью  
«Управляющая компания  
«Дирекция единого заказчика»  
ИНН 5948995719

(уполномоченное лицо, полное наименование и  
ИНН организации)

\_\_\_\_\_/ А.Г.Ефремов  
(подпись, печать) (Ф.И.О.)

**ПЛАН**  
**подготовки объекта к отопительному периоду 2026 – 2027 гг.**

| №<br>п/п                                            | Наименование                                               | Описание                                                | Примечание |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                            |                                                         |            |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                              | д. Песьянка, ул. Молодежная, д. 11                      |            |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                  | Пермский край Пермский муниципальный округ Гамовское ТУ |            |
| 1.3                                                 | Назначение объекта (жилой, промышленный, административный) | жилой                                                   |            |
| 1.4                                                 | Теплоснабжающая организация                                | МУП "Двуречье"                                          |            |
| 1.5                                                 | Год постройки                                              | 1975                                                    |            |
| 1.6                                                 | Год проведения капитального ремонта/реконструкции          | Год/не проводился                                       |            |
| 1.7                                                 | Количество подъездов                                       | 3                                                       |            |
| 1.8                                                 | Материал стен                                              |                                                         |            |
| 1.9                                                 | Наличие подвала/подполья, цокольного этажа                 | Есть/нет                                                |            |
| 1.10                                                | Наличие чердака                                            | Есть/нет                                                |            |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                            |                                                         |            |
| 2.1                                                 | Количество жилых помещений                                 | 22                                                      |            |
| 2.2                                                 | Количество нежилых помещений                               | количество 0                                            |            |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)      | 993,8                                                   |            |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых помещений                              | 509,8                                                   |            |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых помещений                            | Площадь нежилых помещений 0                             |            |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                         | 981,8                                                   |            |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                            |                                                         |            |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                              | 1 шт<br>(наличие, количество)                           |            |
| 3.2                                                 | Тепловой пункт                                             | 1 шт<br>(наличие, количество)                           |            |
| 3.3                                                 | Тип системы теплоснабжения                                 | закрытая<br>(открытая/закрытая)                         |            |

| №<br>п/п                                                           | Наименование                               | Описание                                                                                                                                                                                                                                            | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 3.4                                                                | Схема подключения                          | <u>зависимая</u><br>(зависимая/независимая)                                                                                                                                                                                                         |            |
| 3.5                                                                | Внутридомовая система отопления            | <u>двухтрубная</u>                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 3.6                                                                | Наличие ГВС                                | <u>центральное</u><br>(есть/нет)                                                                                                                                                                                                                    |            |
| 3.7                                                                | Наличие циркуляции ГВС                     | <u>есть</u><br>(есть/нет)                                                                                                                                                                                                                           |            |
| 3.8                                                                | Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН) | <u>нет</u>                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| 3.9                                                                | Материал трубопроводов                     | <u>сталь</u>                                                                                                                                                                                                                                        |            |
| 3.10                                                               | Водопроводный ввод                         | <u>1 шт</u><br>(наличие, количество)                                                                                                                                                                                                                |            |
| 3.11                                                               | Водомерный узел                            | <u>есть</u>                                                                                                                                                                                                                                         |            |
| 3.12                                                               | Материал трубопроводов                     | <u>сталь</u>                                                                                                                                                                                                                                        |            |
| 3.13                                                               | Электрический ввод                         | <u>1 шт</u><br>(наличие, количество)                                                                                                                                                                                                                |            |
| 3.14                                                               | Наличие прибора учета электроэнергии       | <u>есть</u><br>(есть/нет)                                                                                                                                                                                                                           |            |
| 3.15                                                               | Ввод газоснабжения                         | <u>1 шт</u><br>(наличие, количество)                                                                                                                                                                                                                |            |
| 3.16                                                               | Система АППЗ и дымоудаления                | <u>нет</u><br>(есть/нет)                                                                                                                                                                                                                            |            |
| 3.17                                                               | Система приточно-вытяжной вентиляции       | <u>есть</u><br>(есть/нет)                                                                                                                                                                                                                           |            |
| 3.18                                                               | Лифты, подъемники                          | <u>нет</u><br>(есть/нет)                                                                                                                                                                                                                            |            |
| <b>4. Схема подачи ресурса на объект</b>                           |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
| 4.1                                                                | теплоснабжение                             | <u>центральное</u>                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 4.2                                                                | водоснабжение                              | <u>центральное</u>                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 4.3                                                                | водоотведение                              | <u>центральное</u>                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 4.4                                                                | электроснабжение                           | <u>централизованная</u>                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 4.5                                                                | газоснабжение                              | <u>центральное</u>                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| <b>5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b> |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
| 5.1                                                                | Начало отопительного сезона                |                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|                                                                    | 2023-2024 гг.                              | 15 сентября 2023 г.                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|                                                                    | 2024-2025 гг.                              | 22 сентября 2024 г.                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|                                                                    | 2025-2026 гг.                              | 22 сентября 2025 г.                                                                                                                                                                                                                                 |            |
| 5.2                                                                | Завершение отопительного сезона            |                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|                                                                    | 2023-2024 гг.                              | 02 мая 2024 г.                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|                                                                    | 2024-2025 гг.                              | 13 мая 2025 г.                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|                                                                    | 2025-2026 гг.                              | -                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| 5.3                                                                | Погодные условия                           |                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|                                                                    | 2023-2024 гг.                              | - нестабильная температура наружного воздуха:<br><u>отсутствует</u><br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура наружного воздуха: <u>-35 гр.</u><br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br><u>отсутствует</u> |            |

| №<br>п/п | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          | 2024-2025 гг.                                                                                                                                                               | <p>(месяц, количество дней)</p> <p>- нестабильная температура наружного воздуха:<br/>отсутствует _____<br/>(месяц, количество дней)</p> <p>- аномально низкая температура наружного воздуха: _____ -35 гр.</p> <p>(месяц, количество дней)</p> <p>- осадки с сильным ветром:<br/>отсутствует _____<br/>(месяц, количество дней)</p>                                                                                        |            |
|          | 2025-2026 гг.                                                                                                                                                               | <p>- нестабильная температура наружного воздуха:<br/>отсутствует _____<br/>(месяц, количество дней)</p> <p>- аномально низкая температура наружного воздуха: _____ -35 гр.</p> <p>(месяц, количество дней)</p> <p>- осадки с сильным ветром:<br/>отсутствует _____<br/>(месяц, количество дней)</p>                                                                                                                        |            |
| 5.4      | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          | 2023-2024 гг.                                                                                                                                                               | Нет данных                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|          | 2024-2025 гг.                                                                                                                                                               | Нет данных                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|          | 2025-2026 гг.                                                                                                                                                               | Нет данных                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
| 5.6      | Технологические нарушения по внешним причинам                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          | 2023-2024 гг.                                                                                                                                                               | <p>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/><u>сведения отсутствуют</u></p> <p>- аварийный останов котельных:<br/><u>сведения отсутствуют</u></p> <p>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/><u>сведения отсутствуют</u></p> <p>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br/><u>сведения отсутствуют</u></p> <p>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/>-</p> |            |
|          | 2024-2025 гг.                                                                                                                                                               | <p>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/><u>сведения отсутствуют</u></p> <p>- аварийный останов котельных:<br/><u>сведения отсутствуют</u></p> <p>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/><u>сведения отсутствуют</u></p> <p>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br/><u>сведения отсутствуют</u></p> <p>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/>-</p> |            |
|          | 2025-2026 гг.                                                                                                                                                               | - несоблюдение температурного графика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |

| №<br>п/п | Наименование                                     | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Примечание |
|----------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                  | котельными, срезка графика:<br><u>сведения отсутствуют</u><br>- аварийный останов котельных:<br><u>сведения отсутствуют</u><br>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br><u>сведения отсутствуют</u><br>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br><u>сведения отсутствуют</u><br>- резкие перепады давления, гидроудар:<br>-                                                                                                     |            |
| 5.7      | Технологические нарушения по внутренним причинам |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2023-2024 гг.                                    | - физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br><u>не предусмотрено</u><br>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br><u>отсутствует</u><br>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br><u>не предусмотрено</u><br>- некорректная работа насосов, теплообменников: |            |
|          | 2024-2025 гг.                                    | - физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br><u>не предусмотрено</u><br>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br><u>отсутствует</u><br>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br><u>не предусмотрено</u><br>- некорректная работа насосов, теплообменников: |            |
|          | 2025-2026 гг.                                    | - физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br><u>не предусмотрено</u><br>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br><u>отсутствует</u><br>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br><u>не предусмотрено</u>                                                    |            |

| №<br>п/п | Наименование                  | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Примечание |
|----------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                               | - некорректная работа насосов, теплообменников:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| 5.8      | Схемные условия 2023-2024 гг. | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>попутное движение теплоносителя:</u></li> <li>- с верхней разводкой подающей магистрали —</li> <li>- скрытая —</li> <li>- неизолированные стояки</li> <li>- диаметры трубопроводов: 40-20; 80<br/><i>40-20; 80</i></li> <li>- отопительные приборы: радиаторы<br/><i>чугунные</i></li> <li>- одностороннее<br/><i>одностороннее</i></li> <li>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):</li> <li>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):</li> <li>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС: нет</li> </ul> |            |
|          | 2024-2025 гг.                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>попутное движение теплоносителя:</u></li> <li>- с верхней разводкой подающей магистрали —</li> <li>- скрытая —</li> <li>- неизолированные стояки</li> <li>- диаметры трубопроводов: 40-20; 80<br/><i>40-20; 80</i></li> <li>- отопительные приборы: радиаторы<br/><i>чугунные</i></li> <li>- одностороннее<br/><i>одностороннее</i></li> <li>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):</li> <li>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):</li> <li>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС: нет</li> </ul> |            |
|          | 2025-2026 гг.                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>попутное движение теплоносителя:</u></li> <li>- с верхней разводкой подающей магистрали —</li> <li>- скрытая —</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |

| №<br>п/п                                         | Наименование                                                                      | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Примечание |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                  |                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- неизолированные стояки</li> <li>- диаметры трубопроводов: 40-20; 80<br/><i>40-20; 80</i></li> <li>- отопительные приборы: радиаторы<br/><i>чугунные</i></li> <li>- одностороннее<br/><i>одностороннее</i></li> <li>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):</li> <li>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):</li> <li>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС: нет</li> </ul> |            |
| 5.9                                              | Режимные условия                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|                                                  | 2023-2024 гг.                                                                     | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя 5/3 кг/см <sup>2</sup><br>- расход теплоносителя 2 т/час<br>- температура теплоносителя 95/70                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |
|                                                  | 2024-2025 гг.                                                                     | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя 5/3 кг/см <sup>2</sup><br>- расход теплоносителя 2 т/час<br>- температура теплоносителя 95/70                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |
|                                                  | 2025-2026 гг.                                                                     | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя 5/3 кг/см <sup>2</sup><br>- расход теплоносителя 2 т/час<br>- температура теплоносителя 95/70                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |
| 5.10                                             | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|                                                  | 2023-2024 гг.                                                                     | обращения отсутствовали                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|                                                  | 2024-2025 гг.                                                                     | обращения отсутствовали                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|                                                  | 2025-2026 гг.                                                                     | обращения отсутствовали                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
| 5.11                                             | Аварийные ситуации                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|                                                  | 2023-2024 гг.                                                                     | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: <u>отсутствовали</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|                                                  | 2024-2025 гг.                                                                     | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: <u>отсутствовали</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|                                                  | 2025-2026 гг.                                                                     | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: <u>отсутствовали</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| 5.12                                             | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|                                                  | 2023-2024 гг.                                                                     | в штатном режиме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|                                                  | 2024-2025 гг.                                                                     | в штатном режиме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|                                                  | 2025-2026 гг.                                                                     | в штатном режиме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| <b>6. Мероприятия организационного характера</b> |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 6.1                                              | Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников                  | Срок выполнения:<br>с «01» апреля 2026 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |

| №<br>п/п | Наименование                                                                                                                                                                         | Описание                                                             | Примечание |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|
|          | объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)                                                                                                                                 | по «20» апреля 2026 г.                                               |            |
| 6.2      | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с «01» апреля 2026 г.<br>по «10» апреля 2026 г.  |            |
| 6.3      | Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | Срок выполнения:<br>с «01» апреля 2026 г.<br>по «31» августа 2026 г. |            |
| 6.4      | Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО                                                                                          | Срок выполнения:<br>с «01» апреля 2026 г.<br>по «31» июля 2026 г.    |            |
| 6.5      | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда                                     | Срок выполнения:<br>с «01» апреля 2026 г.<br>по «31» августа 2026 г. |            |
| 6.6      | Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)                                                                                                            | Срок выполнения:<br>с «01» апреля 2026 г.<br>по «31» августа 2026 г. |            |
| 6.7      | Организация и проведение периодической проверки узла учета                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с «01» апреля 2026 г.<br>по «31» августа 2026 г. |            |
| 6.8      | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                                                                        | Срок выполнения:<br>Не требуется                                     |            |
| 6.9      | Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа                                                                                        | Срок выполнения:<br>Не требуется                                     |            |
| 6.10     | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта                                                                              | Срок выполнения:<br>Не требуется                                     |            |
| 6.11     | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций                                                                                                          | Срок выполнения:<br>с «01» апреля 2026 г.<br>по «31» июля 2026 г.    |            |

| №<br>п/п                                                              | Наименование                                                                                                                                                              | Описание                                                                                            | Примечание |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 6.12                                                                  | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению                                                                                                  | Срок выполнения:<br><br>с «01» апреля 2026 г.<br>по «31» августа 2026 г.                            |            |
| <b>7. Мероприятия технического характера</b>                          |                                                                                                                                                                           |                                                                                                     |            |
| 7.1                                                                   | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок                                                                    | Срок выполнения:<br><br>Нарушения не выявлены                                                       |            |
| 7.2                                                                   | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность                                                                                | Срок выполнения:<br><br>с «01» июня 2026 г.<br>по «31» июля 2026 г.                                 |            |
| 7.3                                                                   | Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления                                                                                                                       | Срок выполнения:<br><br>с «01» июня 2026 г.<br>по «31» июля 2026 г.                                 |            |
| 7.4                                                                   | Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО) | Срок выполнения:<br><br>с « <u>17</u> » <u>июня</u> 2026 г.<br>по « <u>30</u> » <u>июня</u> 2026 г. |            |
| 7.5                                                                   | Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб                                                                                      | Срок выполнения:<br><br>Не предусмотрена                                                            |            |
| 7.6                                                                   | Замена запорной арматуры                                                                                                                                                  | Срок выполнения:<br><br>При необходимости                                                           |            |
| 7.7                                                                   | Замена теплоизоляции                                                                                                                                                      | Срок выполнения:<br><br>Не требуется                                                                |            |
| 7.8                                                                   | Обеспечение освещения помещений подвала                                                                                                                                   | Срок выполнения:<br><br>Постоянно                                                                   |            |
| 7.9                                                                   | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов                                                                                                                  | Срок выполнения:<br><br>с «01» марта 2026 г.<br>по «30» апреля 2026 г.                              |            |
| 7.10                                                                  | Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО                                                                                                                             | Срок выполнения:<br><br>В соответствии с план графиком РСО                                          |            |
| <b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b> |                                                                                                                                                                           |                                                                                                     |            |
| 8.1                                                                   | Ремонт монтажных (межпанельных) швов                                                                                                                                      | Срок выполнения:<br><br>Не требуется                                                                |            |
| 8.2                                                                   | Замена контурного уплотнителя входных дверей                                                                                                                              | Срок выполнения:<br><br>Не требуется                                                                |            |

| №<br>п/п | Наименование                                                                                                                                            | Описание                             | Примечание |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|
| 8.3      | Ремонт кровли                                                                                                                                           | Срок выполнения:<br><br>Не требуется |            |
| 8.4      | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные                                                                                                  | Срок выполнения:<br><br>Не требуется |            |
| 8.5      | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей | Срок выполнения:<br><br>Не требуется |            |
| 8.6      | Замена/ремонт заполнений подвальных окон                                                                                                                | Срок выполнения:<br><br>Не требуется |            |
| 8.7      | Ремонт отмостки                                                                                                                                         | Срок выполнения:<br><br>Не требуется |            |

СОГЛАСОВАНО

Представители общественности и (или) собственники помещений в здании:

\_\_\_\_\_  
(подпись) В.А. Беркутов  
(ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись) / \_\_\_\_\_  
(ФИО)